

COMUNE DI MILANO
AREA GARE OPERE PUBBLICHE

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

A seguito di gare deserte, l'Area Gare Opere Pubbliche intende avviare una indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento del seguente appalto misto di lavori e forniture:

OGGETTO

AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO "ANDREA CAMPAGNA" (EX TERAMO/BARONA). – CUP B41E16000160004

TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: giorni **365** (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

TERMINE DI COMPLETAMENTO DELLA FORNITURA: entro il termine riportato nell'ordine di servizio che verrà inviato dal Direttore dei Lavori.

IMPORTO STIMATO DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Importo complessivo a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): € 537.175,48 (cinquecentotrentasettemilacentosettantacinque/48) IVA ESCLUSA, di cui:

a1) importo lavori a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): € 440.688,57 (quattrocentoquarantamilaseicentottantotto/57);

a2) importo fornitura a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): € 96.486,91 (novantaseimilaquattrocentottantasei/91);

oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.133,60 (settemilacentotrentatre/60) IVA ESCLUSA

Importo per la qualificazione (importo lavori a base di gara): 440.688,57 € (quattrocentoquarantamilaseicentottantotto/57) IVA ESCLUSA

Categoria prevalente **OG3** classifica **II** del D.P.R. n. 207/2010

OPERE PREVALENTI

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Class</i>	<i>Importo in Euro</i>	<i>%</i>	<i>Categoria Subappaltabile</i>
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	II	339.955,98	77,14	SÌ

OPERE SCORPORABILI

Lavorazione	Categoria	Class	Importo in Euro	%	Qualificazio- ne Obbligatoria	Categoria Subappaltabile
Verde e arredo urbano	OS24	I	100.732,59	22,86	SÌ	SÌ

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice dei contratti, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € **78.246,09**, come risultanti dal documento "Quadro incidenza della manodopera" facente parte integrante del progetto e con lo stesso pubblicato.

N.B. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

N.B. Le lavorazioni riferite alla categoria prevalente **OG3** devono essere eseguite in misura prevalente dall'aggiudicatario.

N.B. Le lavorazioni riferite alle categorie scorporabili sono interamente subappaltabili.

N.B. Le lavorazioni di cui alla categoria **OS24** se non possono essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, in quanto non in possesso delle relative qualificazioni, devono essere eseguite in ATI di tipo verticale.

Le lavorazioni di cui alla categoria sopra indicata possono altresì essere interamente subappaltate ad imprese con idonea qualificazione, qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti con riferimento alla categoria prevalente.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i e del D.L.16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i, con il criterio del minor prezzo.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI INDAGINE DI MERCATO

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il **Comune di Milano**, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Gli operatori economici per partecipare alla presente indagine di mercato e alla successiva procedura negoziata devono essere iscritti nell'Elenco Fornitori Telematico del sistema Sintel. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda al manuale "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**".

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti www.ariaspa.it nella sezione E-procurement – Strumenti di supporto: "**Guide per le imprese**" e "**Domande Frequenti per le imprese**".

Per ricevere un supporto tecnico operativo per la registrazione e qualificazione degli operatori economici e per formulare domande o richieste specifiche, può essere contattato il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738 (dall'estero +39 02 39 331 780).

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Potranno partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art 45 del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di seguito indicati:

REQUISITI GENERALI

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);

REQUISITI SPECIALI

- **per i lavori:** possesso dell'attestazione SOA ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione ovvero con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi;
- **per la fornitura:**
 - 1) possesso di un fatturato pari almeno ad € 96.486,91 IVA esclusa con riferimento al triennio **2019/2020/2021**;
 - 2) aver svolto con buon esito contratti **per prestazioni riconducibili a quelle oggetto della gara (elementi piste skate, strutture ed attrezzature fitness e tavoli con panche)** nel triennio precedente la data di invio della lettera di invito con indicazione dei rispettivi importi, date e dei destinatari enti pubblici o soggetti privati per un valore complessivo con esclusione dell'IVA almeno pari a € 96.486,91.

N.B. Trattandosi di appalto misto di lavori e forniture, ai fini della qualificazione, l'operatore economico concorrente, singolo o associato, dovrà essere necessariamente in possesso sia dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori sia dei requisiti richiesti per l'esecuzione delle forniture.

L'operatore economico in possesso dei soli requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori non può qualificarsi indicando il subappalto delle forniture se privo degli specifici requisiti richiesti per l'esecuzione delle stesse.

N.B. L'operatore economico che si qualifica per la fornitura dovrà essere iscritto presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato e l'oggetto sociale dell'operatore economico dovrà risultare coerente con l'oggetto della fornitura (elementi piste skate, strutture ed attrezzature fitness e tavoli con panche).

Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., dovrà essere resa dichiarazione da cui risulti che l'organismo non è tenuto all'iscrizione al Registro Imprese/REA (indicando i motivi per i quali non è tenuto all'iscrizione) e che l'oggetto sociale dell'operatore

economico risulta coerente con l'oggetto della fornitura (elementi piste skate, strutture ed attrezzature fitness e tavoli con panche).

SOGGETTI AMMESSI ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici già in possesso dei requisiti sopra indicati.

Gli operatori economici che non posseggono in proprio i requisiti speciali di capacità tecnico-economica richiesti dovranno dichiarare di impegnarsi a partecipare alla successiva procedura negoziata in associazione temporanea di imprese o in avvalimento.

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER L'INDAGINE DI MERCATO

Gli operatori economici interessati dovranno presentare le seguenti dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, firmate digitalmente dal Legale Rappresentante e accompagnate dalla fotocopia ancorché non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore:

1. dichiarazione con l'indicazione dell'oggetto della presente indagine di mercato, del n. di telefono, dell'indirizzo E-mail, dell'indirizzo PEC, nonché della partita IVA, e/o codice fiscale, con la quale, **pena l'esclusione**, l'operatore economico dichiara:
 - a) di aver preso visione del presente avviso e di manifestare interesse ad essere invitato alla procedura negoziata che verrà espletata per l'affidamento dell'appalto;
 - b) l'inesistenza delle situazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016;
 - c) l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
 - d) ☐ di essere in possesso di attestazione SOA ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare, come indicato nell'avviso;

ovvero

☐ che, al fine di documentare il possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-economica richiesti dall'avviso per l'esecuzione dei lavori, si impegna a partecipare alla successiva procedura di gara in associazione temporanea d'impresa o in avvalimento;

- e) ☐ di essere in possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-economica richiesti per l'esecuzione della fornitura, come indicato nell'avviso;

ovvero

☐ che, al fine di documentare il possesso dei requisiti speciali di capacità tecnico-economica richiesti dall'avviso per l'esecuzione della fornitura, si impegna a partecipare alla successiva procedura di gara in associazione temporanea d'impresa o in avvalimento;

- f) di essere a conoscenza che il presente avviso non costituisce invito a partecipare a procedure di affidamento e non vincola in alcun modo il Comune di Milano;
- g) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse e la documentazione ad essa relativa, **pena l'irricevibilità della stessa**, deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico attraverso Sintel **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 02/05/2023**.

L'invio delle buste telematiche avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto delle buste telematiche pervenute dopo la scadenza anche se sostitutive o integrative di offerte già pervenute.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", che consente di predisporre:

- una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa.

Allo Step 2 del percorso guidato "Invia offerta" — Busta Tecnica, l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica. Allo Step 3 del percorso guidato "Invia offerta" — Busta Economica non deve essere allegata alcuna offerta economica né indicato alcun valore. Qualora il sistema imponga l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo, nell'apposito campo "offerta economica" il concorrente dovrà inserire esclusivamente il valore di offerta fittizia 0,1 (zerovirgolauno).

Per ricevere un supporto tecnico operativo e per formulare domande o richieste specifiche, può essere contattato il numero verde: 800 116 738 (dall'estero +39 02 39 331 780 assistenza in lingua italiana) oppure scrivere a supportoacquistipa@ariaspa.it.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERI DI ROTAZIONE

L'Area Gare Opere Pubbliche, al fine di garantire la massima partecipazione alla procedura, provvederà ad invitare a presentare offerta con apposita lettera di invito tutti i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse entro il termine sopra indicato che siano in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

Tenuto conto che le precedenti procedure esperite sono risultate deserte, si provvede a mettere a disposizione degli operatori economici lo schema di lettera di invito che sarà successivamente inviata ai soggetti ammessi, in modo da consentire la visione integrale delle condizioni di partecipazione, e delle dichiarazioni che dovranno essere rese.

Contestualmente all'invio della lettera di invito sarà messa a disposizione degli operatori economici invitati la modulistica per rendere le dichiarazioni nonché la documentazione progettuale.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente indagine di mercato mediante la proposizione di quesiti scritti fino al **terzo giorno** antecedente il termine indicato per la presentazione della manifestazione di interesse **esclusivamente** attraverso la funzionalità SINTEL di Regione Lombardia "comunicazione procedura".

L'Amministrazione non assume responsabilità alcuna ove il comportamento del concorrente sia tale da non consentire il rispetto di tale termine.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Si precisa che il presente avviso costituisce una mera ricerca di operatori in grado di effettuare le prestazioni in oggetto; pertanto il Comune di Milano si riserva di non andare avanti nella procedura di selezione o di utilizzare procedure diverse.

Il Comune di Milano inoltre si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la suddetta procedura; in tal caso, i soggetti che manifestino il loro interesse non potranno vantare alcuna pretesa.

Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, è l'Arch. Francesco Paravati dell'AREA VERDE.

F.TO IL DIRETTORE DELL'AREA

Dott.ssa Laura N.M. Lanza